

Опыт разработки проектов повторного применения для массового спорта



Обзор потребностей регионов в области строительства спортивных объектов

О федеральной целевой программе "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016 - 2020 годы"

Мероприятия	Направления расходов, источники финансирования	2016 - 2020 годы - всего	В том числе					Ожидаемые результаты	Целевые индикаторы, отражающие решение задач
			I этап			II этап			
			2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		

направление "Массовый спорт"

количество физкультурно-спортивных организаций и центров для занятий спортом, прошедших добровольную сертификацию (предполагается увеличить этот показатель до 30 спортивных объектов на 100 тыс. жителей в 2015 году с учетом всех специализированных физкультурно-спортивных учреждений);

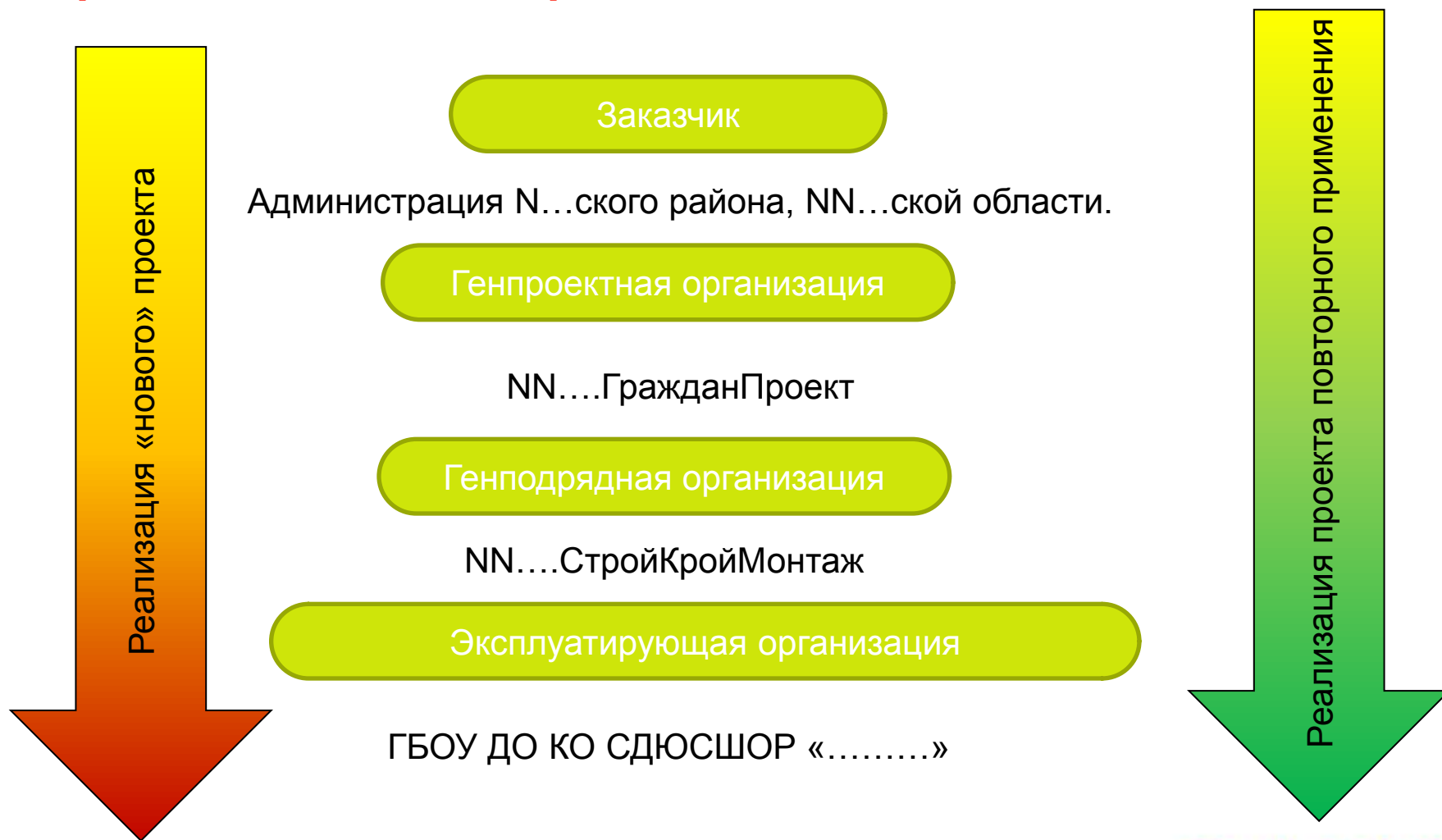
Строительство объектов физической культуры и спорта в Российской Федерации

"Единовременная пропускная способность объектов спорта, введенных в эксплуатацию в рамках

Реконструкция объектов спортивной инфраструктуры крымского федерального округа
 Развитие спортивной инфраструктуры Северо-Кавказского федерального округа
 Развитие спортивной инфраструктуры Дальневосточного федерального округа
 Строительство и реконструкция инфраструктуры федеральных спортивно-тренировочных центров для подготовки спортсменов сборных команд Российской Федерации

8 объектов
 10 ФОКов для массового спорта
 12 ФОКов для массового спорта
 15 спортивных объектов, в том числе 6 в Северо-Кавказском федеральном округе

Ключевые участники процесса реализации проекта



Проектирование и строительство спортсооружений

Здания для массового спорта

Разработка проектов повторного применения с минимальным бюджетом строительства, но с учетом всех требований (включая международные), для сооружений данного типа.



Здания спорта высших достижений

Проектирование и строительство спортивных сооружений с использованием самых современных технологий, с опиранием на мировой опыт.



Примеры проектов повторного применения

Типы сооружений

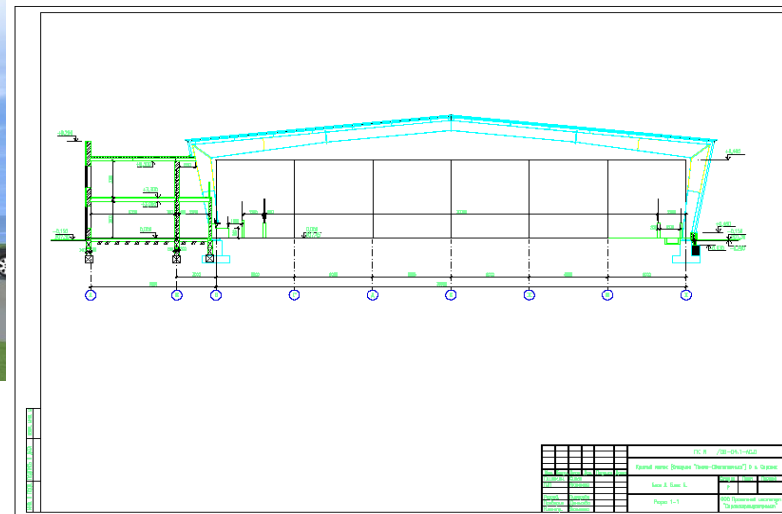
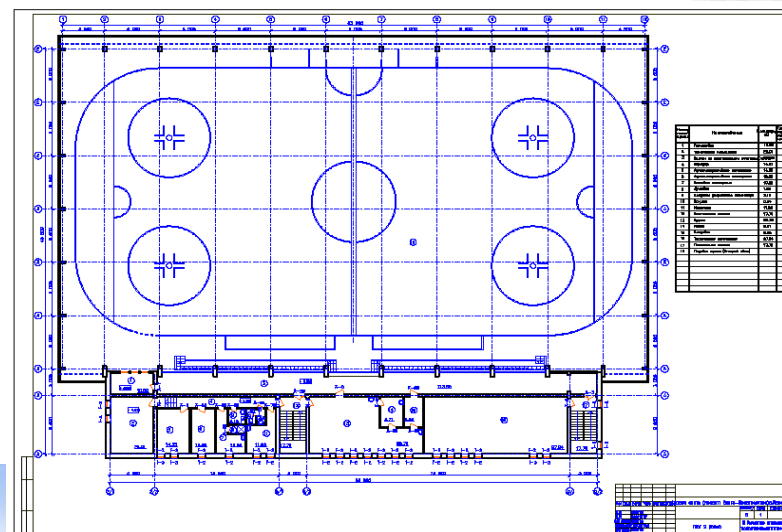
- Универсальные залы
- Бассейны
- Ледовые катки

Типовой крытый каток

Общая площадь здания	3800 м ²
Количество зрителей	350
Этажность	2 эт
АБК	670 м ²
Стоимость под ключ	123 000 000руб



Статус: Реализован в Саранске. В настоящее время реализуется в ряде регионов РФ



Типовой Ледовый дворец

Стоимость строительства «под ключ» - 215 400 000 руб.

Типовой ледовый дворец

Общая площадь здания – 6 480 м²
Площадь застройки – 8 500 м²
Количество зрителей – 1 500 чел.
АБК – 3 900 м²

Срок строительства – 11 мес.

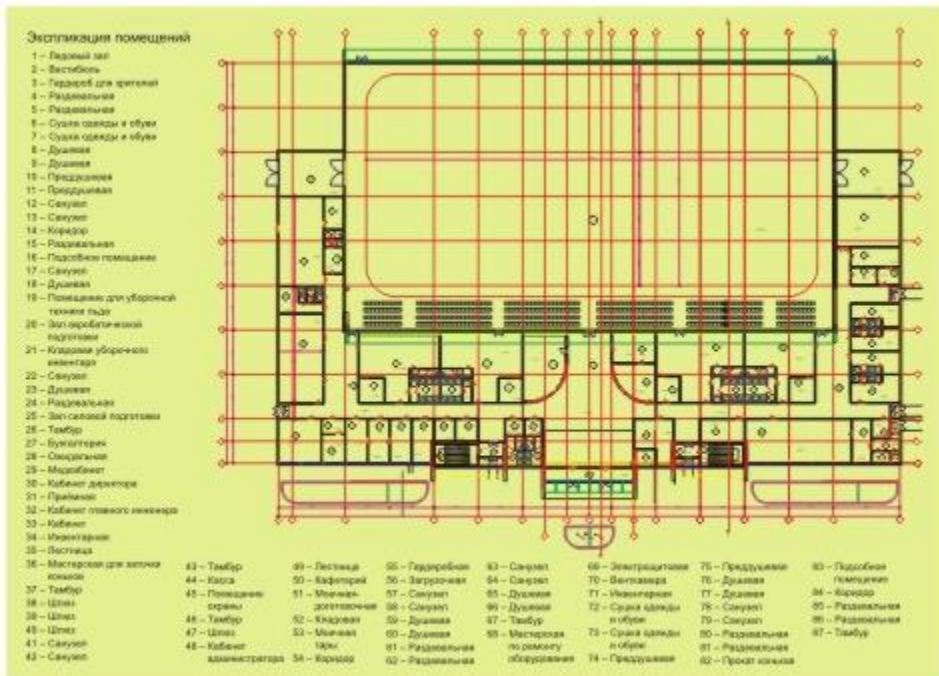
* Цена с учетом НДС на 01.08.2008 г.

Полный пакет включает в себя:

1. Проект (разделы: АР, КМ, КМД, КЖ, ВК, ОВ, ТХ и т.д.).
2. Изготовление, доставка* и монтаж конструкций здания.
3. Монтаж инженерного оборудования (освещение, отопление, вентиляция, водопровод, канализация).
4. Специальное оборудование**: табло, комментаторские и пр.
5. Отделка.
6. Благоустройство территории.

* Стоимость доставки определяется дополнительно

** По согласованию с заказчиком, стоимость определяется дополнительно



Статус: Готовый проект

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС

В ГОРОДЕ ОБНИНСК ПО ПРОСПЕКТУ ЛЕНИНА



Заказчик:

ГУ Калужской области

"Управление Капитального Строительства"

Генеральный проектировщик:

ЗАО "Технолога"

ОБНИНСК 2010

Ледовый дворец «Олимп» г. Обнинск, Калужская область

Год: 2011

Поставка: Каркас

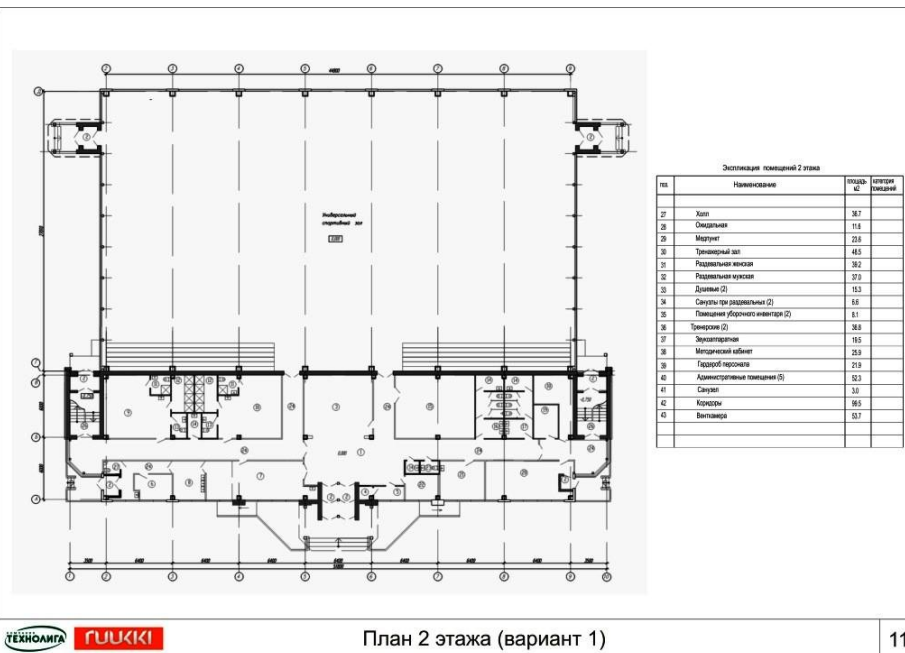
Заказчик: ООО "Холдинговая компания
"Топфлор - Инвест"



Типовой ФОК

Площадь застройки	2 065,00 м ²
Общая площадь здания	2 996,00 м ²
Строительный объём	22 374,00 м ³
Этажность	2 эт

Площадь спортивного зала	1008,0 м ²
Пропускная способность спортивного зала	68 чел./см.
Вместимость трибун спортивного зала	200 чел.
Административный и обслуживающий персонал	21 чел.

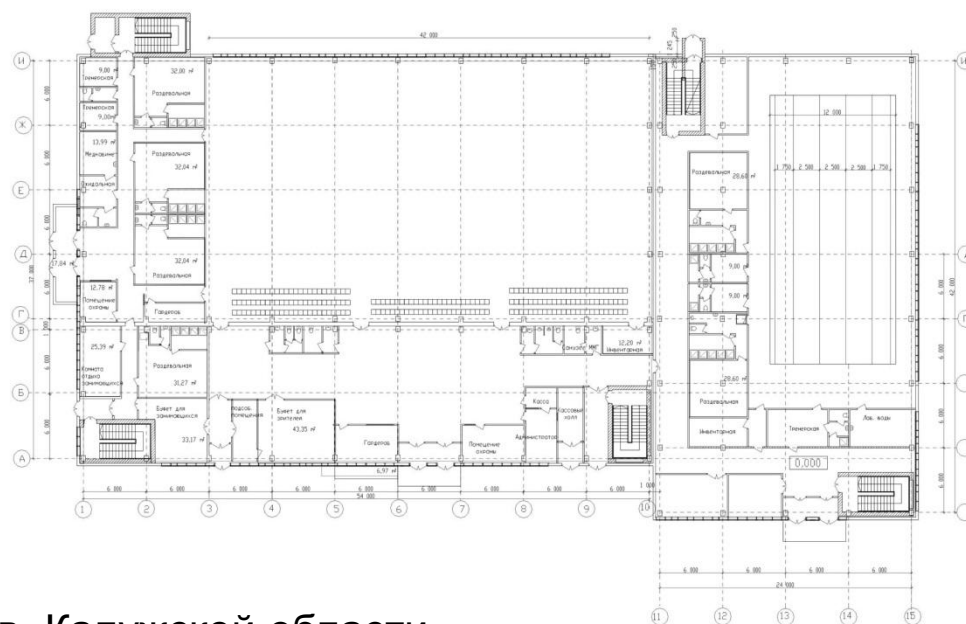


Статус: Готовый проект

Типовой ФОК с бассейном

Площадь застройки	м2	3 139,00
Общая площадь здания –	м2	4 610,00
Строительный объём ниже отметки 0,000	м3	3 508,00
Строительный объём выше отметки 0,000	м3	34 078,00
Этажность	эт.	2
Площадь спортивного зала	м2	1008,00

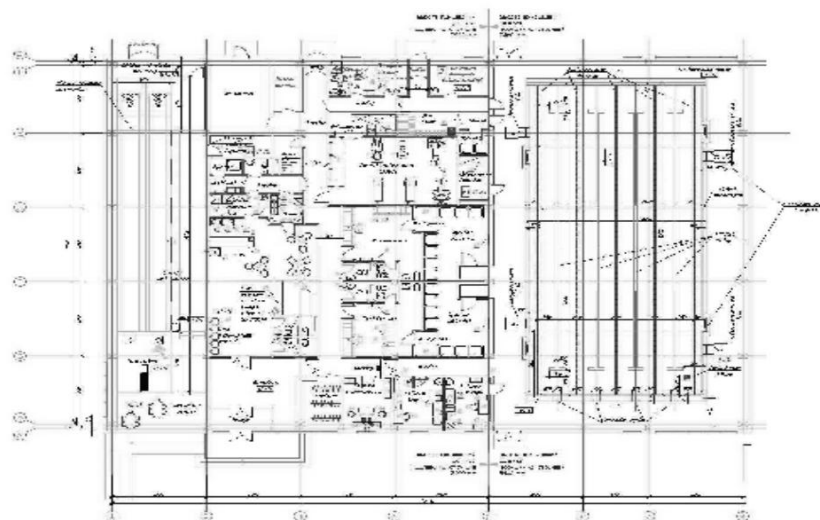
Пропускная способность спортивного зала	чел./см.	68
Вместимость трибун спортивного зала	чел.	100-150
Объём чаши бассейна	м3	453,00
Пропускная способность бассейна	чел./см.	30
Вместимость трибун бассейна	чел.	100
Административный и обслуживающий персонал	чел.	35



Статус: Проект реализован в г. Киров, Калужской области,
реализуется в г. Шира, Красноярский край

Типовой бассейн

Общая площадь здания	кв.м	1230
Размер чаши	Длина X ширина	25x11
Кол-во зрителей	чел.	нет
АБК	кв.м	450
Стоимость под ключ	руб	71 300000
Срок строительства	мес.	11



Статус: Реализован в Московской обл. и Калужской обл.

Реализованные проекты и проблемы их тиражирования

Универсальный культурно-спортивный центр г. Москва



Физкультурно-оздоровительный комплекс Калужская обл.

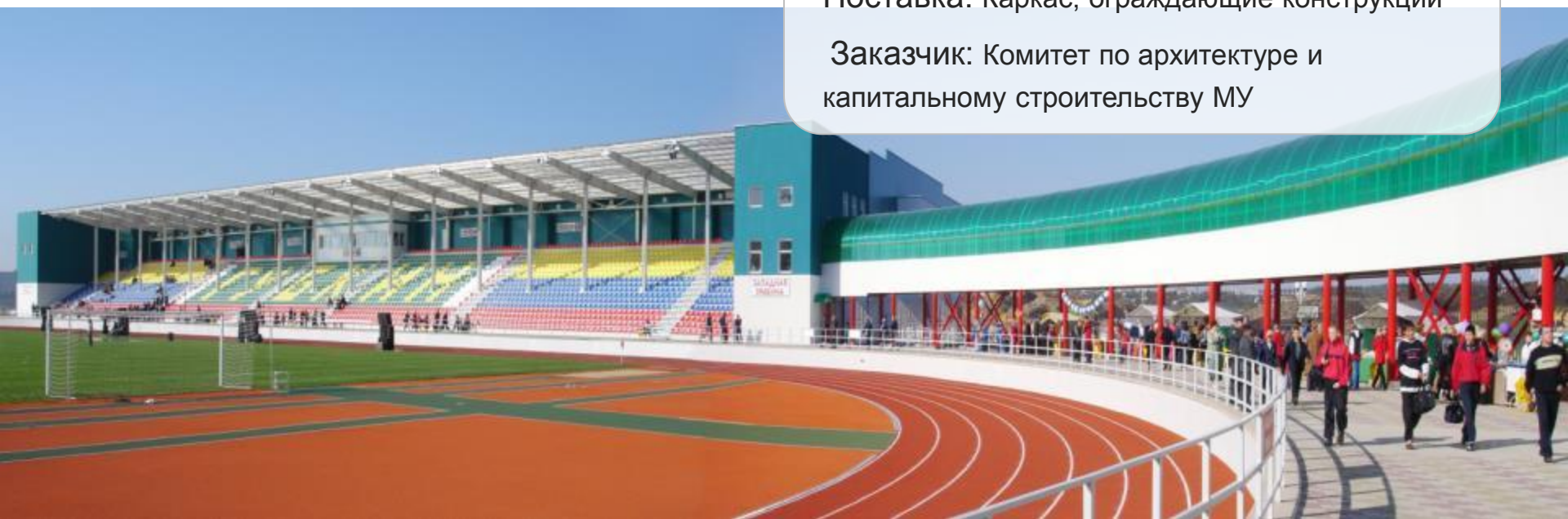


Легкоатлетический стадион г. Губкин, Белгородская обл.

Год: 2004

Поставка: Каркас, ограждающие конструкции

Заказчик: Комитет по архитектуре и
капитальному строительству МУ

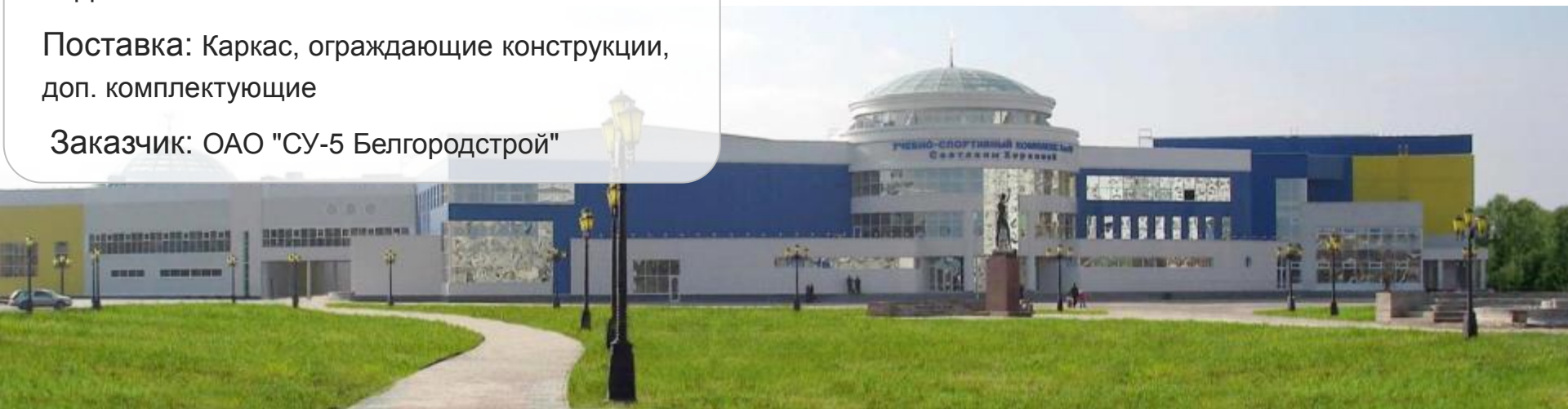


Учебно-спортивный комплекс Белгородского ГУ (г. Белгород)

Год: 2005

Поставка: Каркас, ограждающие конструкции,
доп. комплектующие

Заказчик: ОАО "СУ-5 Белгородстрой"

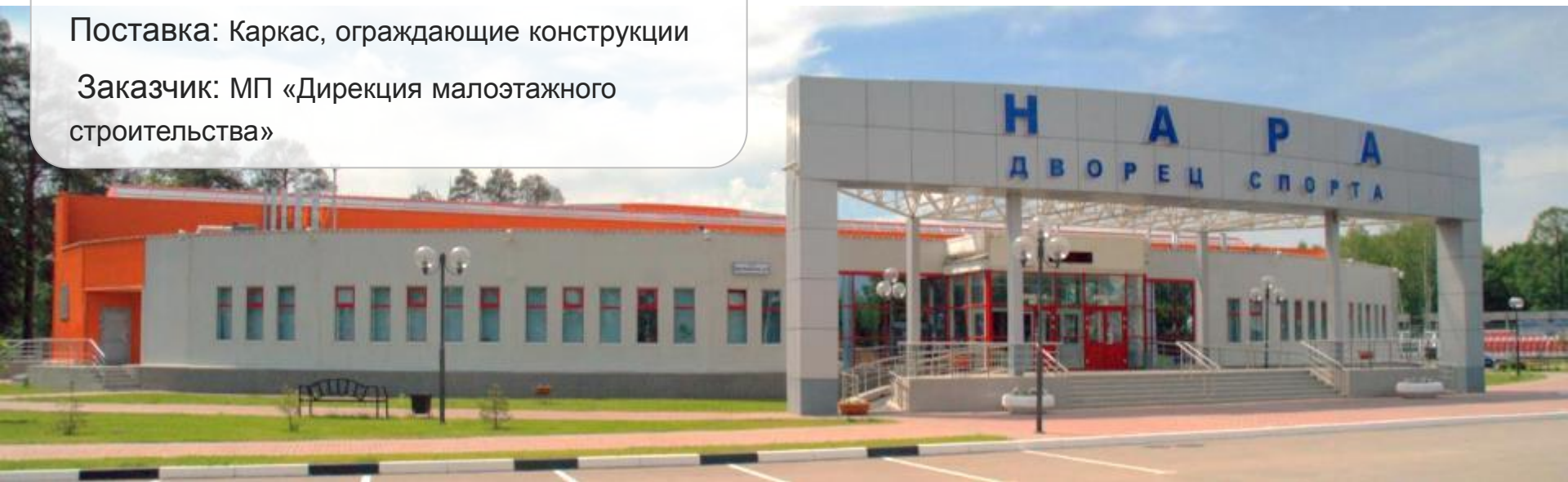


Спортивный комплекс «Нара» г. Наро-Фоминск

Год: 2005

Поставка: Каркас, ограждающие конструкции

Заказчик: МП «Дирекция малоэтажного
строительства»



Крытый велодром по велоспорту BMX, г. Саранск

Год: 2005

Поставка: Каркас, ограждающие конструкции



ФОК «Арена Сити» с ледовым манежем, г. Южно-Сахалинск

Год: 2005

Поставка: Каркас, ограждающие конструкции

Заказчик: ООО «Центр-М»

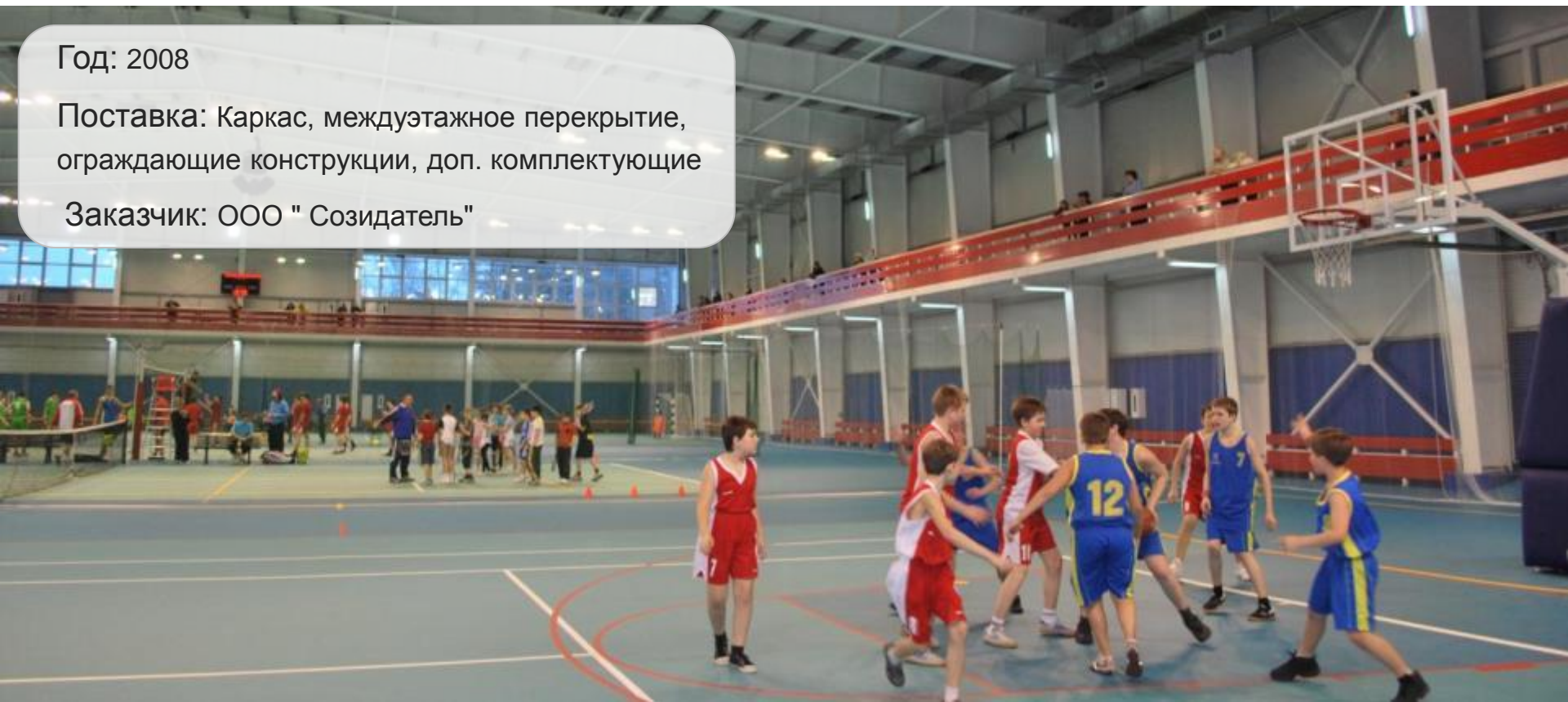


Универсальный спортивный комплекс г. Краснознаменск, Московская область

Год: 2008

Поставка: Каркас, междуэтажное перекрытие,
ограждающие конструкции, доп. комплектующие

Заказчик: ООО "Созидатель"

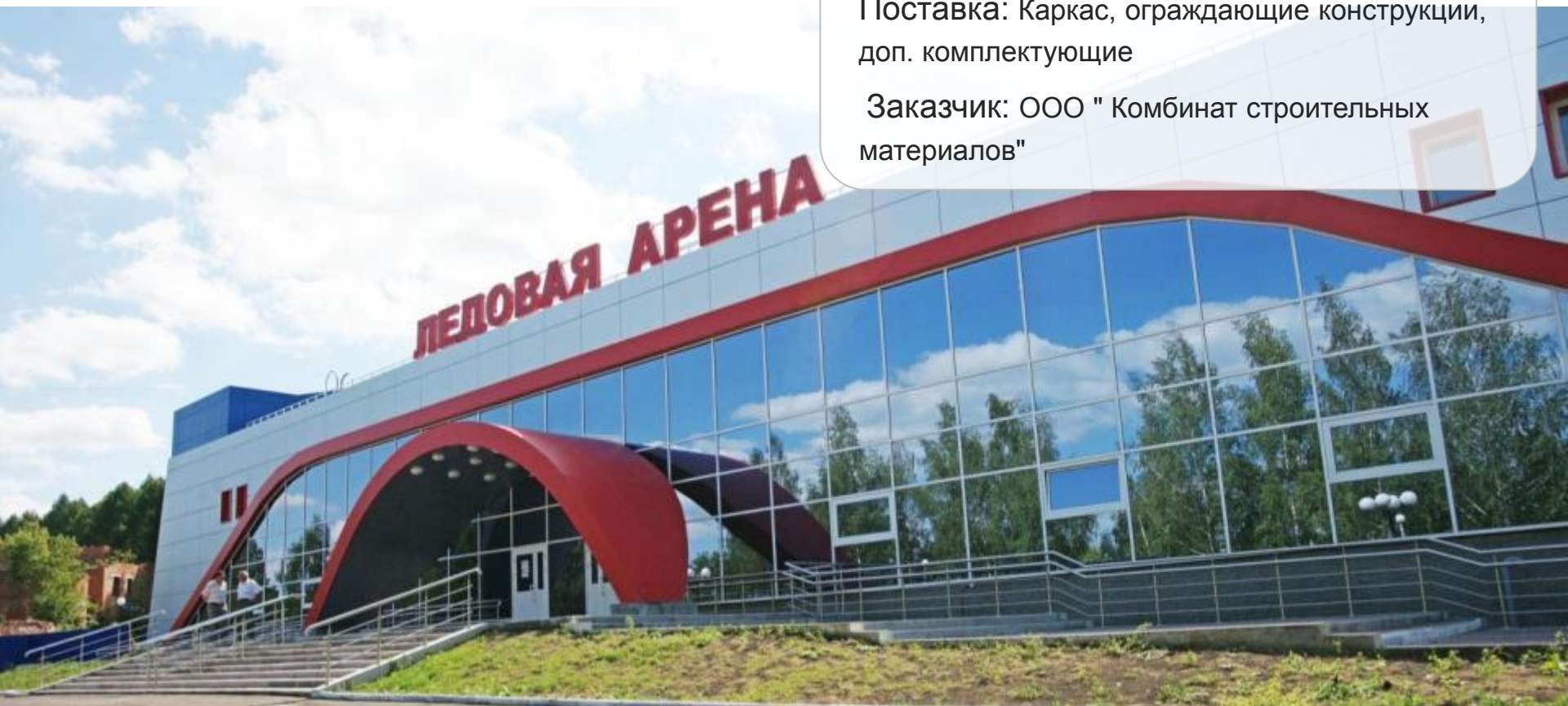


Ледовая арена, г. Саранск

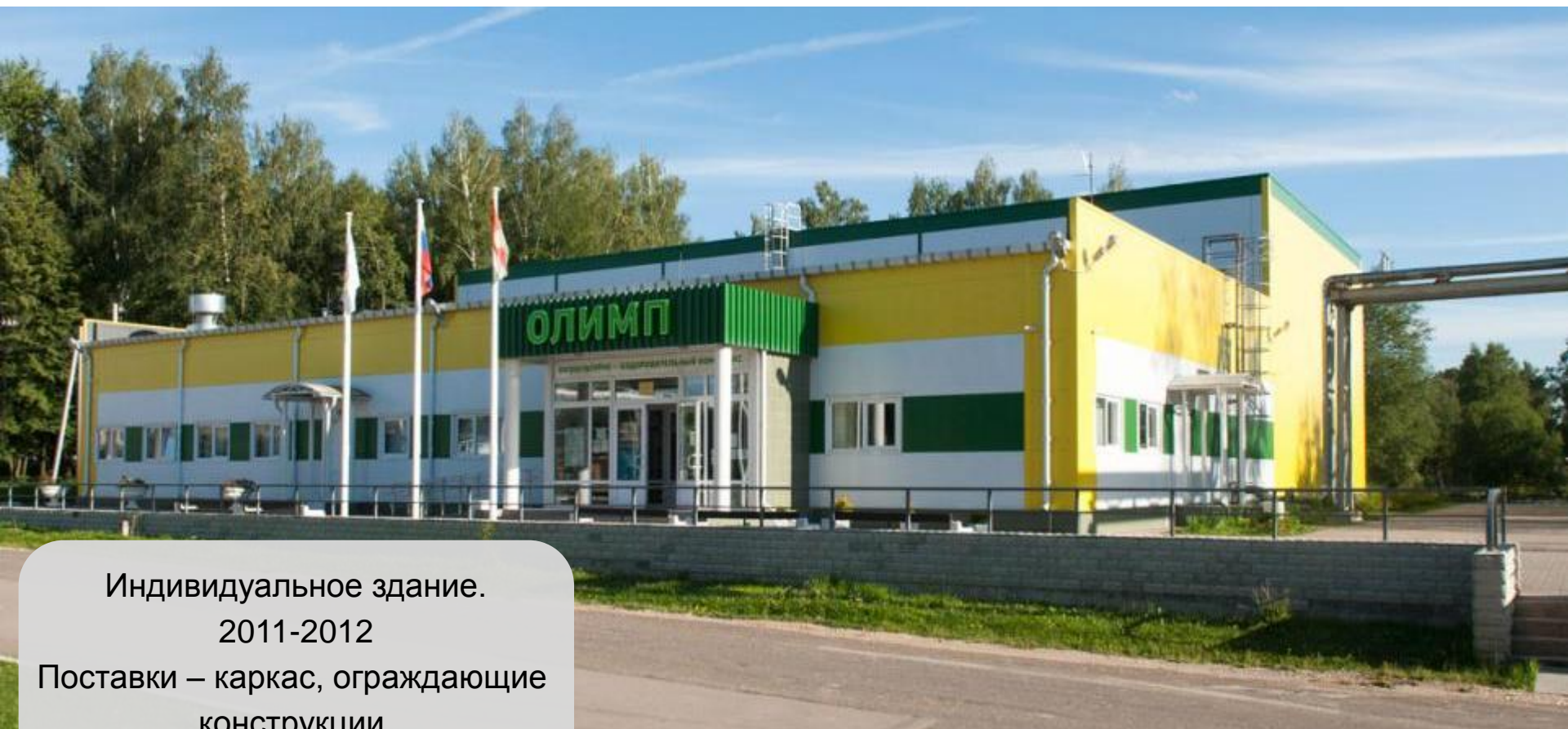
Год: 2009

Поставка: Каркас, ограждающие конструкции,
доп. комплектующие

Заказчик: ООО "Комбинат строительных
материалов"



Спортивный центр с универсальным игровым залом, Калужская обл.



Индивидуальное здание.
2011-2012

Поставки – каркас, ограждающие
конструкции.

Площадь – 1296 м²

Спортивный центр с универсальным игровым залом, Московская обл.



Индивидуальное здание.
2014-2015

Поставки – каркас, ограждающие
конструкции.

Стадионы - спортивные объекты Ruukki

Arsenal Стадион в Лондоне,
Великобритания, 2006



Friends arena в Стокгольме, Швеция, 2011



Swedbank стадион в Мальмо, Швеция, 2009



Футбольная арена в Марий Эл,
Россия, 2012



Malmö arena, Швеция, 2008



Sport Arena, Mari-EI 25 000m²



- Start of delivery - May 2011
- Area of the buildings is 24 000 m²
- The unique bay of 98 m for placing the football field





RUUKKI

more with metals