

УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР
СТАЛЕВОГО
БУДІВНИЦТВА



ОГЛЯД РИНКУ МЕТАЛОКОНСТРУКЦІЙ УКРАЇНИ 2024

1. Економіка України	3
2. Збитки від війни	6
3. Будівельний сектор.....	7
4. Металургія	10
5. Ринок металоконструкцій.....	12
6. Ринок прокату з покриттям.....	13
6.1. Оцинкований прокат	13
6.2. Прокат з полімерний покриттям	14
7. Онлайн-сервіси УЦСБ.....	15

1. Економіка України

Після падіння на 29,1% у 2022 році, економіка України відновилася на 5,3% у 2023 році. За підсумками 2024 року Міністерство економіки оцінює зростання реального валового внутрішнього продукту (ВВП) України у 3,6%, однак кожного кварталу 2024 року зростання ВВП відносно 2021 було нижчим, ніж у 2023 році.

У 2024 році споживча інфляція суттєво прискорилося і за підсумками року сягнула 12%. За оновленим прогнозом НБУ, наприкінці 2025 року інфляція становитиме 8,4%, а за підсумками 2026 року – повернеться до цілі НБУ 5%. Реальний ВВП 2024 року збільшився на 3,6%, а в наступні два роки зростання економіки прогнозується на рівні 4% щорічно.

За попередніми даними Мінекономіки у 2024 році експорт з України в грошовому вимірі зріс щонайменше на 13,4%, у вазі – на 28,8%. Станом на кінець 2024 року Україна експортувала майже 130 млн тонн товарів на суму \$41,6 млрд, у той час як, за підсумками 2023 року експортовано 100,3 млн тонн на \$36,1 млрд.

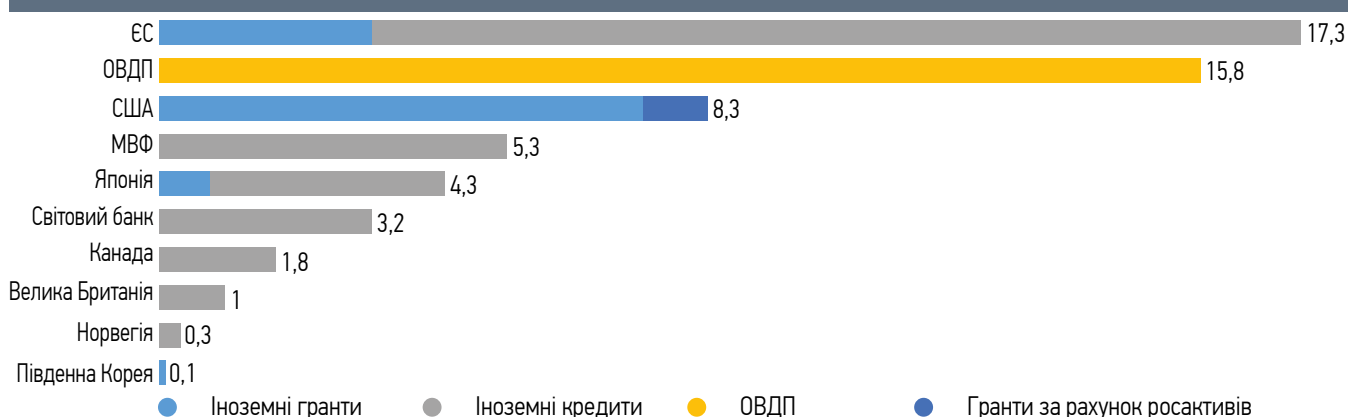
Основні макроекономічні показники України у 2022–2024 роках

Показник	2022	2023	2024
Номінальний ВВП, трлн грн	5,2	6,54	7,6
Реальний ВВП, %	-29,1	5,3	3,6
Валові міжнародні резерви на кінець грудня років, млрд дол. США*	29	41	43,8
Індекс споживчих цін грудень до грудня попереднього року, % (інфляція)	26,6	5,1	12,0
Індекс цін виробників промислової продукції грудень до грудня попереднього року	138,2	116,2	127,6
Середня заробітна плата в розрахунку на одного працівника, грн	14 847	17 442	21 473
Експорт товарів та послуг, млрд дол. США	40,9	36,1	41,6
Імпорт товарів та послуг, млрд дол. США	55,5	63,5	57,4

Джерело: НБУ, Держстат, Державна митна служба

У 2024 році Україна отримала \$41,6 млрд іноземної фінансової допомоги, що трохи менше ніж зовнішня допомога у 2023 році (\$42,5 млрд).

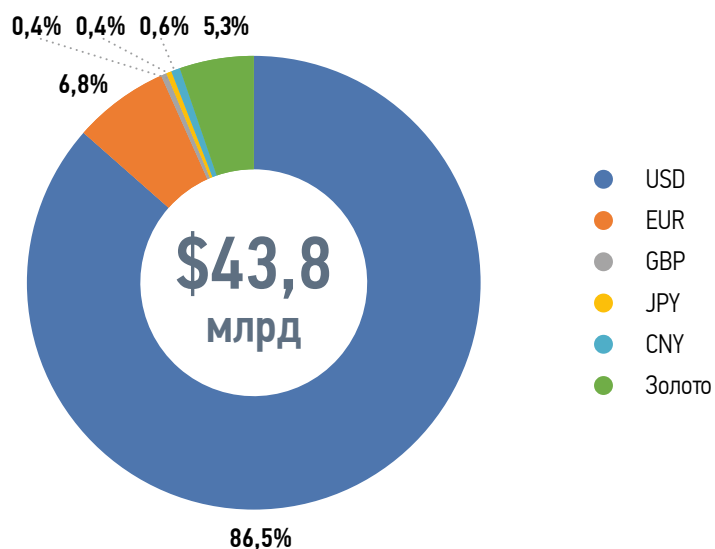
Розподіл іноземної допомоги Україні у 2024 році



Джерело: Міністерство фінансів. Розрахунки: Центр економічної стратегії

Завдяки зовнішній підтримці міжнародні резерви України у 2024 році зросли на 8% до \$43,8 млрд.

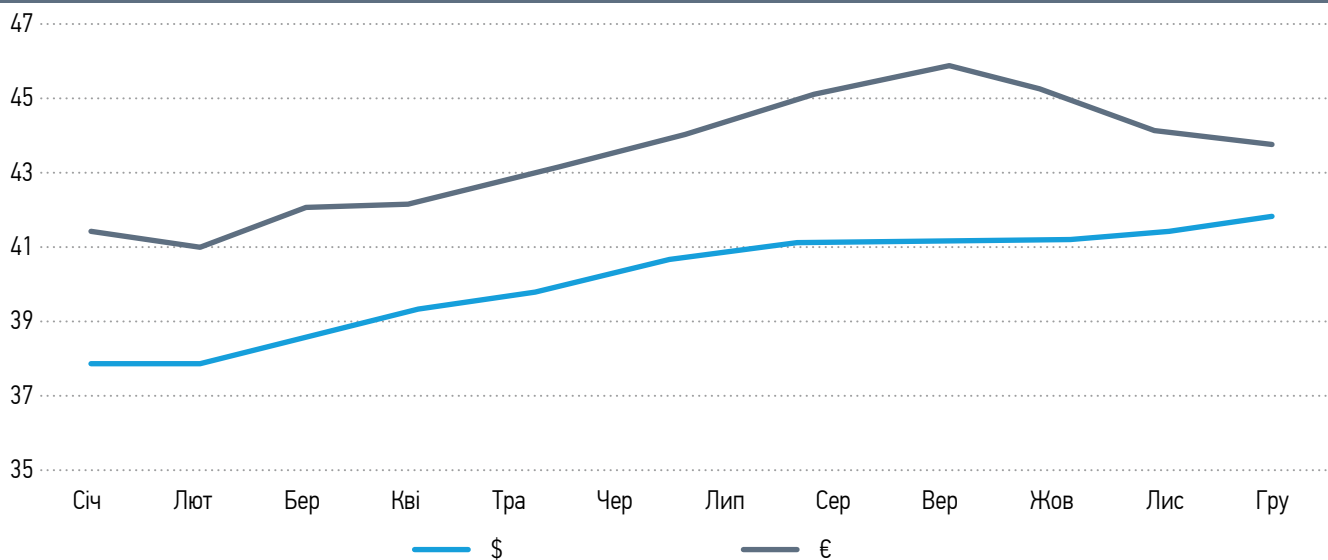
Структура міжнародних резервів України у розрізі валют станом на 1 січня 2025 року, млрд USD



Джерело: НБУ

Середньорічний офіційний курс у 2024 році становив 40,15 грн/\$, що навіть менше закладеного Кабінетом міністрів у держбюджеті 2024 року середньорічного курсу на рівні 40,7 грн/\$.

Офіційний середньомісячний курс гривні щодо іноземних валют у 2024 році



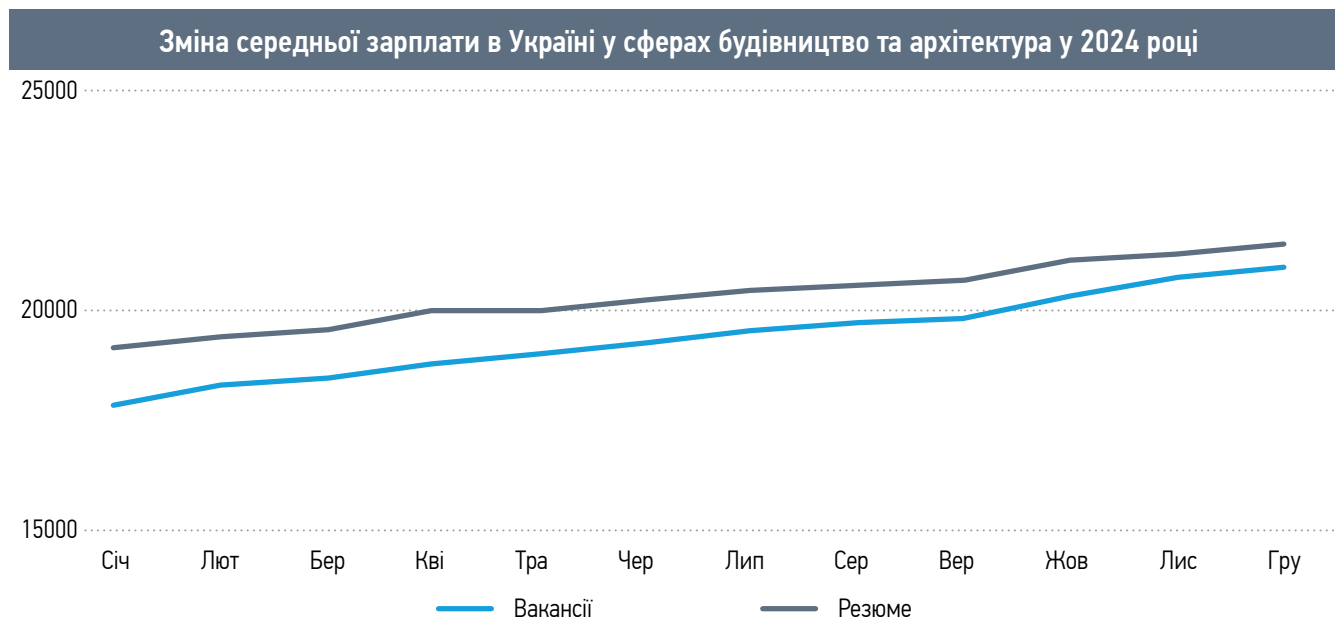
Джерело: НБУ

У 2024 році кількість нових вакансій на ринку продовжувала поступово зростати, а на початку осені 2024 року сягнула середнього рівня за 2021 рік. Активність шукачів роботи залишається на рівні, нижчому за 2023 рік.



Джерела: work.ua, robota.ua, Jooble. Розрахунки: Центр економічної стратегії

Середня зарплата в Україні у сферах будівництво та архітектура в 2024 році зросла на 17,6%, що відповідає середньому показнику по всім професіям (17,5%).



Джерело: work.ua

2. Збитки від війни

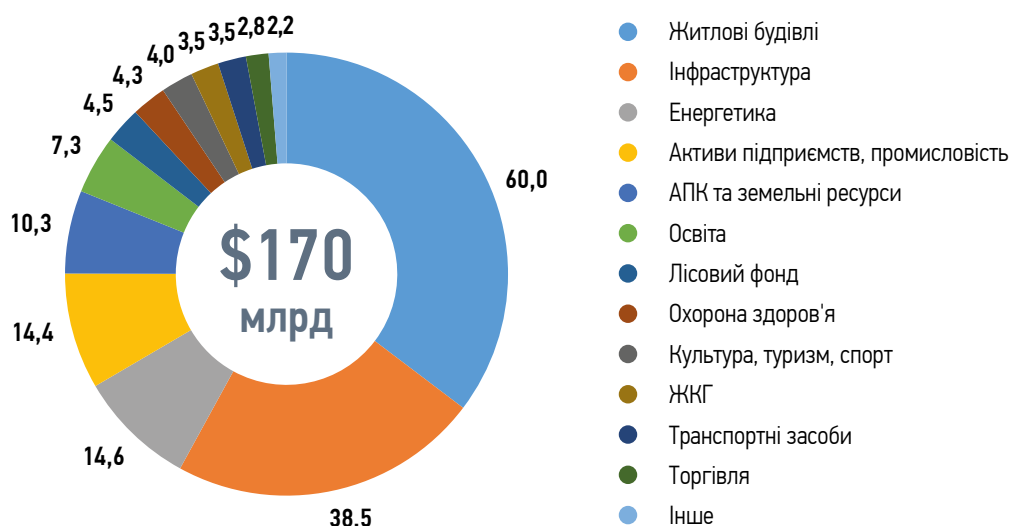
Загальна сума збитків, завдана інфраструктурі України станом на листопад 2024 року за оцінкою KSE Institute зросла до \$170 млрд.

З початку повномасштабного вторгнення росії в Україні було зруйновано або серйозно пошкоджено майже півтисячі великих та середніх приватних, а також державних підприємств, 236 тисяч житлових будівель, 26 тисяч кілометрів автомобільних доріг, Каховська та Дніпровська ГЕС, Трипільська та Зміївська ТЕС, понад 4 тисячі закладів освіти та 1 554 медичні об'єкти.

Оцінка збитків за галузями з 22 лютого 2022 року

Тип майна	\$ млрд
Житлові будівлі	60,0
Інфраструктура	38,5
Енергетика	14,6
Активи підприємств, промисловість	14,4
АПК та земельні ресурси	10,3
Освіта	7,3
Лісовий фонд	4,5
Охорона здоров'я	4,3
Культура, туризм, спорт	4,0
ЖКГ	3,5
Транспортні засоби	3,5
Торгівля	2,8
Інше	2,2

Джерело: KSE Institute



3. Будівельний сектор

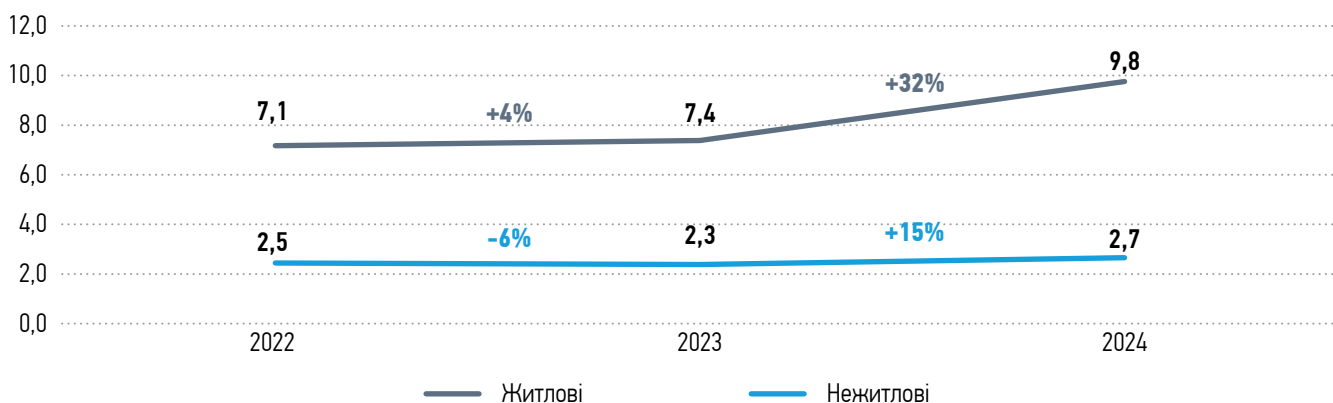
У 2024 році обсяг виробленої будівельної продукції збільшився у гривнях на 25,8%, при цьому 41,2% ринку припадало на зведення житлових і нежитлових будівель, а 58,8% складали інженерні споруди.

Обсяг виробленої будівельної продукції за видами у 2023–2024 роках				
	2023		2024	
	млн грн	% до загального	млн грн	% до загального
БУДІВНИЦТВО	162 726	100%	204 730	100%
БУДІВЛІ	63 886	39,3%	84 359	41,2%
житлові	22 308	13,7%	26 642	13,0%
нежитлові:	41 578	25,6%	57 718	28,2%
будівлі транспорту та засобів зв'язку	605	0,4%	317	0,2%
будівлі промислові та склади	12 198	7,5%	17 433	8,5%
ІНЖЕНЕРНІ СПОРУДИ	98 839	60,7%	120 371	58,8%
транспортна інфраструктура:	37 157	22,8%	26 785	13,1%
автостради, вулиці та дороги	24 561	15,1%	17 363	8,5%
залізниці	1 058	0,7%	1 620	0,8%
злітно-посадкові смуги	дані не оприлюднюються			
мости, естакади, тунелі та метро	8 429	5,2%	7 552	3,7%
порти, канали, греблі та інші водні споруди	-	-	250	0,1%
трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі:	22 370	13,7%	26 933	13,2%
магістральні трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі	11 703	7,2%	12 320	6,0%
місцеві трубопроводи та комунікації	10 667	6,6%	14 613	7,1%
комплексні промислові споруди:	35 272	21,7%	43 092	21,0%
споруди гірничодобувні	26 005	16,0%	26 280	12,8%
споруди електростанцій	7 260	4,5%	14 128	6,9%
споруди підприємств хімічної промисловості	506	0,3%	623	0,3%
споруди важкої промисловості	1 500	0,9%	2 061	1,0%
інші інженерні споруди:	4 041	2,5%	23 561	11,5%
споруди спортивного та розважального призначення	279	0,2%	413,4	0,2%

Джерело: Держстат України

У 2024 році ринок житлової нерухомості зріс на 32% відносно 2023 року, але все ще залишається нижче об'ємів 2021 року, коли площа прийнятого в експлуатацію житла становила 11,9 млн м². Сегмент нежитлових будівель 2024 року показав зростання на 15% відносно показників 2023 року.

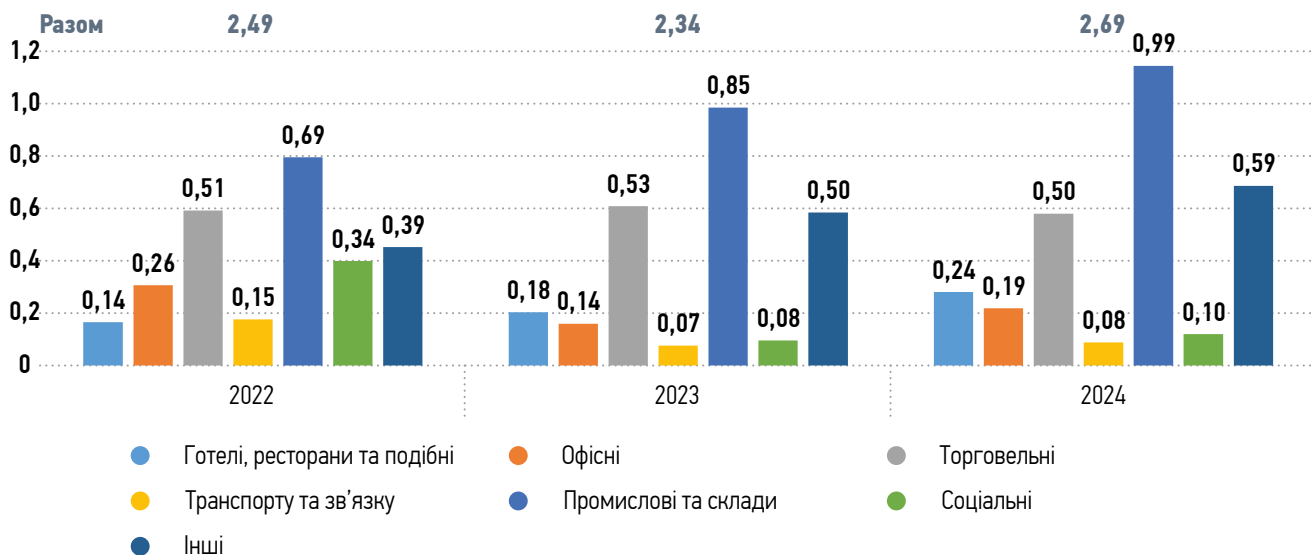
Загальна площа будівель, прийнятих в експлуатацію у 2022-2024 роках, млн м²



Джерело: Держстат України

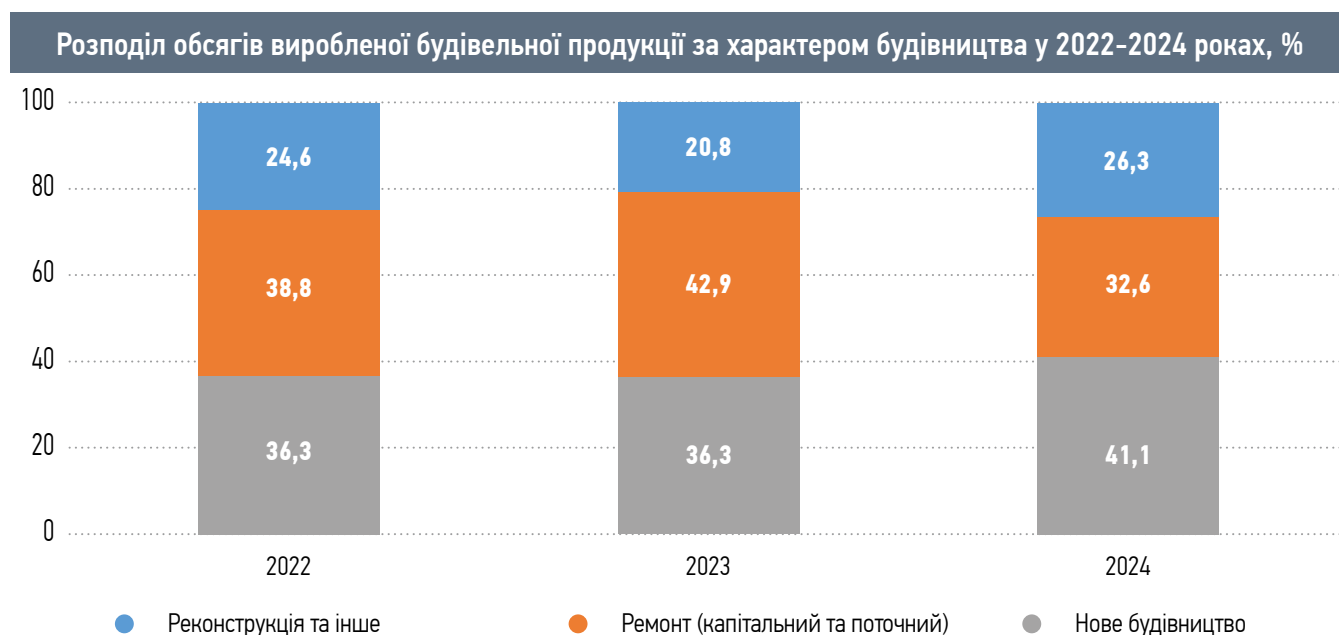
В 2024 році у структурі прийнятих в експлуатацію нежитлових будівель майже всі сегменти показали зростання, окрім торгових будівель, який зменшився на 5%.

Загальна площа нежитлових будівель прийнятих в експлуатацію у 2022-2024 роках, млн м²



Джерело: Держстат України

У 2023 році в структурі будівельних робіт за типами нове будівництво склало 36,3% від загального обсягу виробленої будівельної продукції, ремонт (капітальний та поточний) – 42,9%, реконструкція та інше – 20,8%. За рік відбувся перерозподіл за характером будівництва збільшилася частка ремонту на 4%, а доля реконструкції відповідно зменшилася.

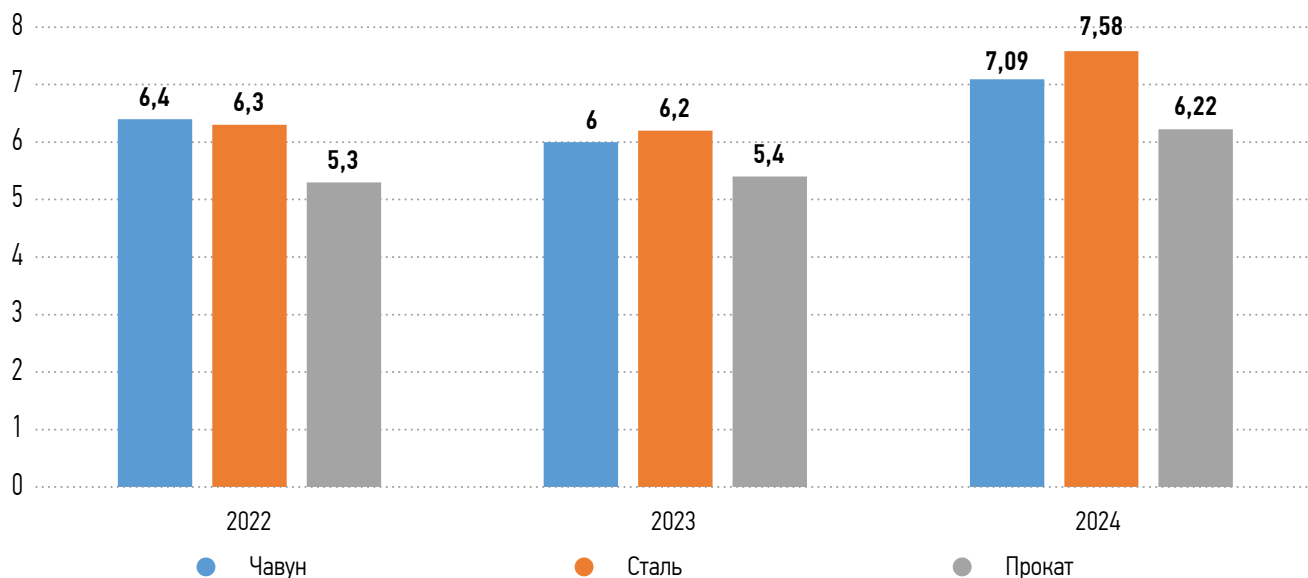


Джерело: Держстат України

4. Металургія

Виробництво металургійної продукції в Україні у 2024 році збільшилося на 18,8% порівняно з показниками 2023 року і сягнуло 20,9 млн т, але все ще значно менше обсягів 2021 року коли було виготовлено 61,4 млн т.

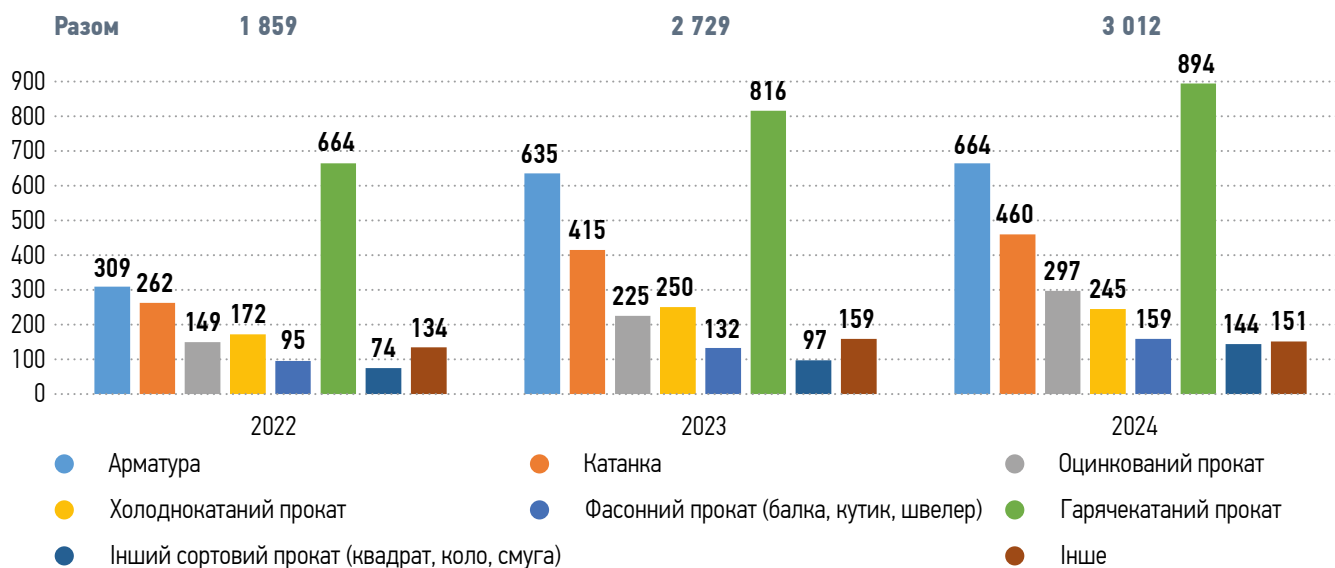
Металургійне виробництво України за основними категоріями у 2022-2024 роках, млн т



Джерело: Укрметалургпром

Попит на металопродукт у 2024 році збільшився на 10,4% і склав 3 012 тис тонн (не враховуючи прокат з полімерним покриттям, нержавіючий прокат і білу жерсть).

Споживання металопродукту в Україні у 2022-2024 роках, тис. т



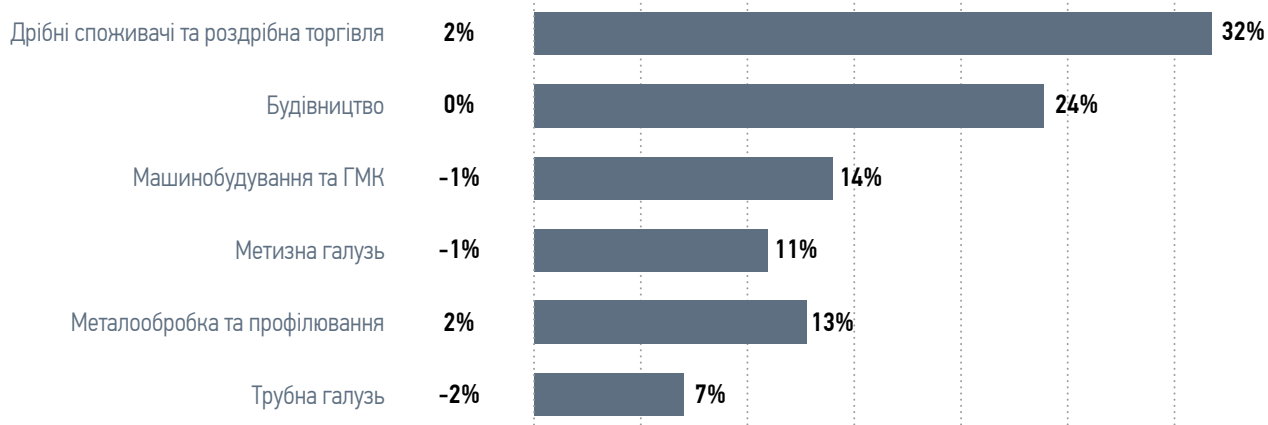
Джерело: Метінвест СМЦ

Найбільшим споживачем металопродукції останні роки залишається сегмент дрібних споживачів і роздрібно́ї торгівлі, хоча його питома вага у 2024 році зменшилася на 2% порівняно з показниками споживання металопродукції у 2023 року.

Будівельний сегмент у 2024 році займав 24% в структурі споживання прокату, що дорівнює показникам 2023 року.

Галузева структура попиту на металопродукцію в Україні у 2024 році

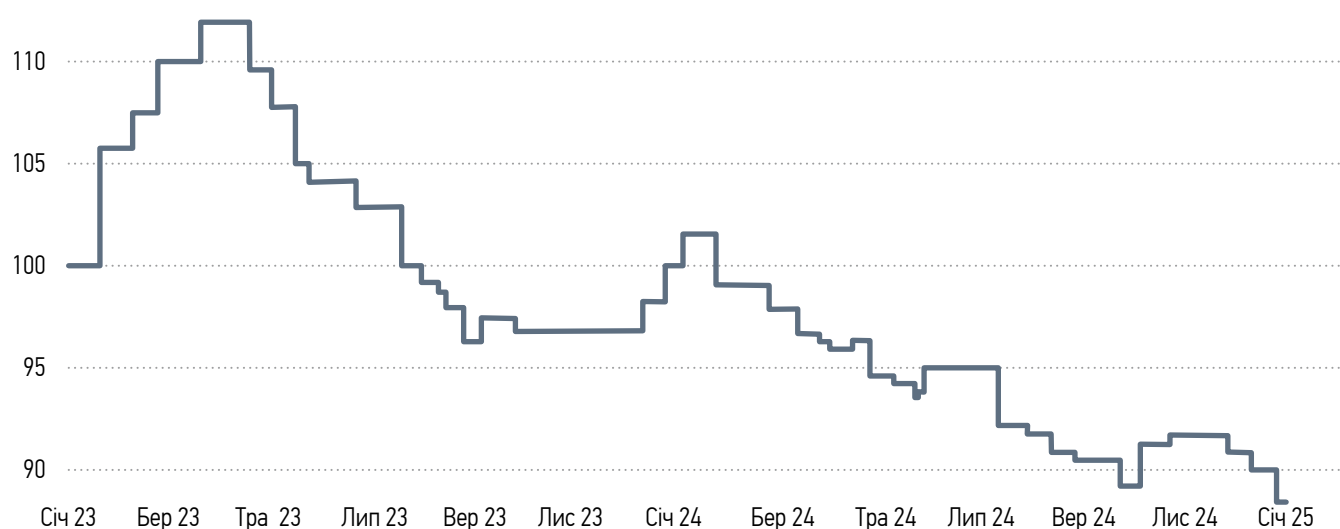
Динаміка 2024/2023



Джерело: Метінвест СМЦ

Наприкінці 2024 року усереднені ціни прокату, який використовується для виготовлення металоконструкцій, зменшилися на 12% порівняно з початком року і на 20% у порівнянні з 2 кв. 2023 року, коли ціни на металопрокат досягли максимальних значень за останні 2 роки.

Зведений індекс цін на прокат будівельного сортаменту у 2023-2024 роках



Джерело: Індекс УЦСБ

5. Ринок металоконструкцій

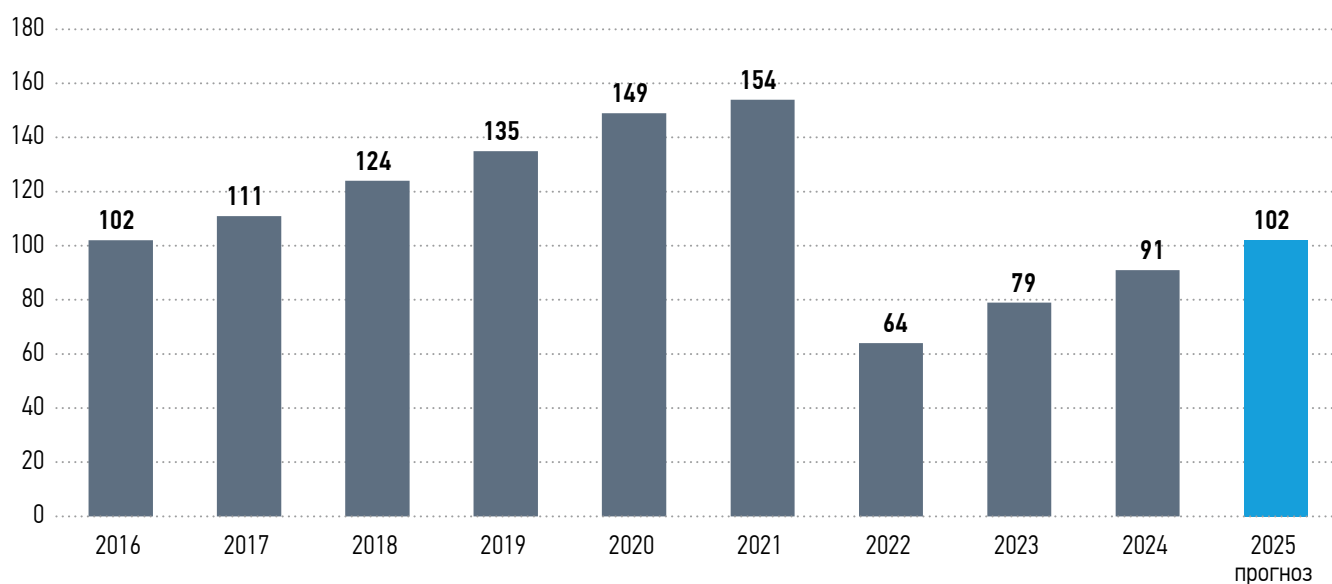
У 2024 році попит на металоконструкції зріс до 91 тис. т, що на 15% більше, ніж у 2023.

Ринок металоконструкцій в Україні продовжує відновлюватися після кризових явищ, спричинених війною та економічними викликами. Зростання споживання металоконструкцій пов'язане зі збільшення об'ємів імпорту протягом 2024 року, у порівнянні з попереднім. Також в першому півріччі спостерігалася позитивна динаміка за рахунок реалізації інфраструктурних проєктів.

Попри позитивні тенденції ринок металоконструкцій стикається з низкою викликів: дефіцит електроенергії на підприємствах, як наслідок після масованих атак на енергетичні об'єкти України, нестача кваліфікованих кадрів у зв'язку з посиленою мобілізацією та відтоку робочої сили, логістичні труднощі.

У 2025 році експерти УЦСБ прогнозують продовження зростання обсягу споживання металоконструкцій на рівні 10–12% – до 102 тис. т за підсумками року, за умов стабілізації економіки та подальшого фінансування відбудови країни. Водночас, наявні виклики потребують активної підтримки з боку уряду та міжнародних партнерів для забезпечення стабільного розвитку галузі в майбутньому. Основні тенденції на 2025 рік: збільшення державних закупівель для реалізації інфраструктурних проєктів, відновлення енергетичного сектору, будівництво логістичних і промислових центрів.

Споживання металоконструкцій у 2016–2024 роках, тис. тонн



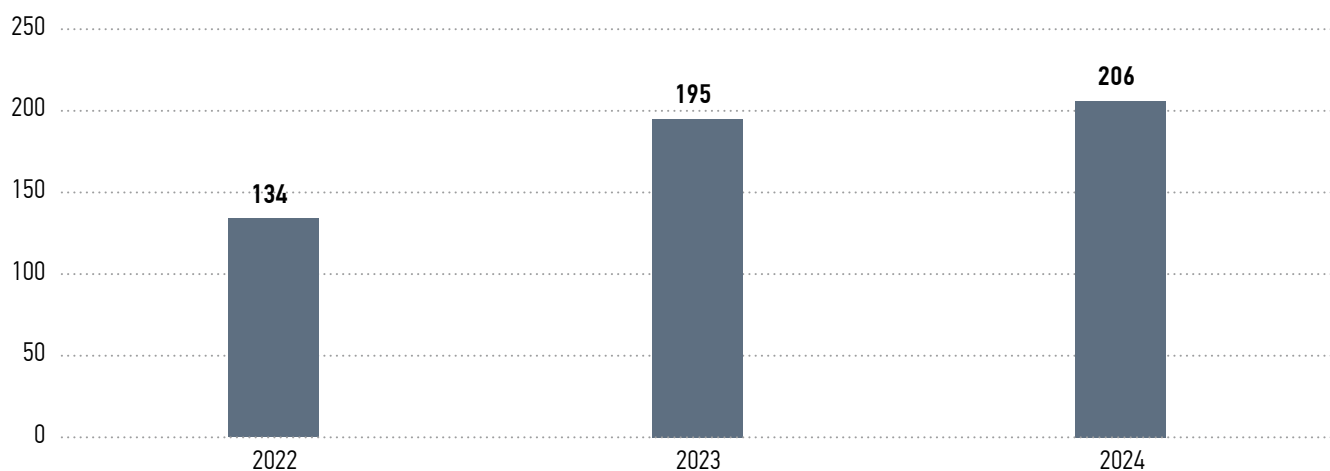
Розрахунки: УЦСБ

6. Ринок прокату з покриттям

6.1. Оцинкований прокат

У 2024 році зростання споживання оцинкованого прокату становило 5,6%, але уповільнилося в порівнянні з 2023 роком коли ринок зріс на 45,5%.

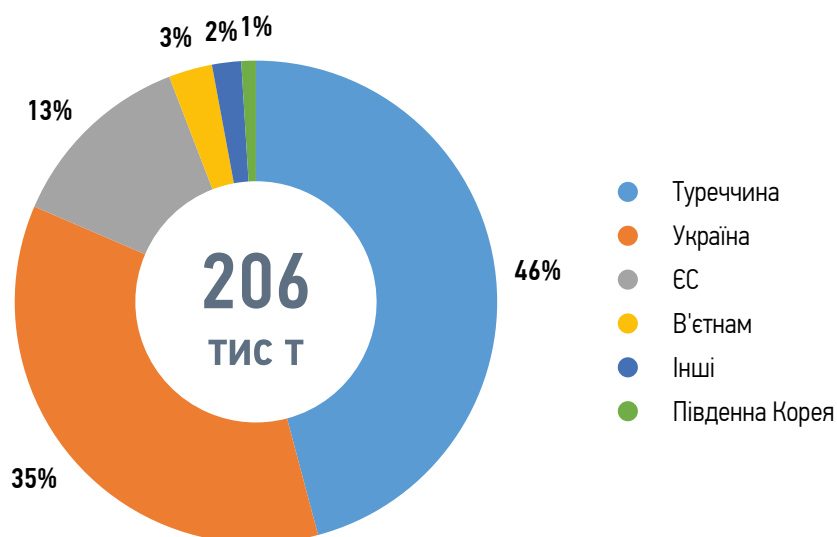
Споживання оцинкованого прокату в Україні за 2022-2024 роки, тис. т



Джерело: Metipol

У 2024 році майже половина оцинкованого прокату (45,6%) імпортувалася в Україну з Туреччини. Українські виробники забезпечили лише 35,4% спожитого прокату.

Споживання оцинкованого прокату у 2024 році в Україні за країнами походження, тис. т

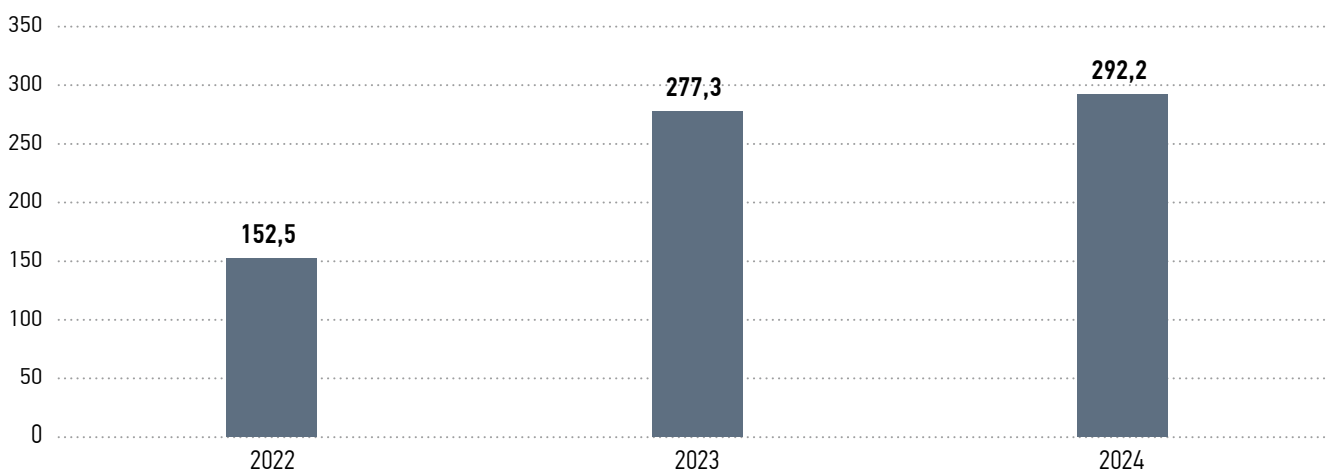


Джерело: Metipol

6.2. Прокат з полімерний покриттям

У 2024 році об'єм видимого споживання металу з полімерним покриттям в Україні збільшився на 5,4% відносно 2023 року і склав 292,2 тис. т, що на 15% менше показників 2021 року. Зростання споживання фіксується другий рік поспіль, однак у 2024 році воно було значно повільнішим за 2023 рік.

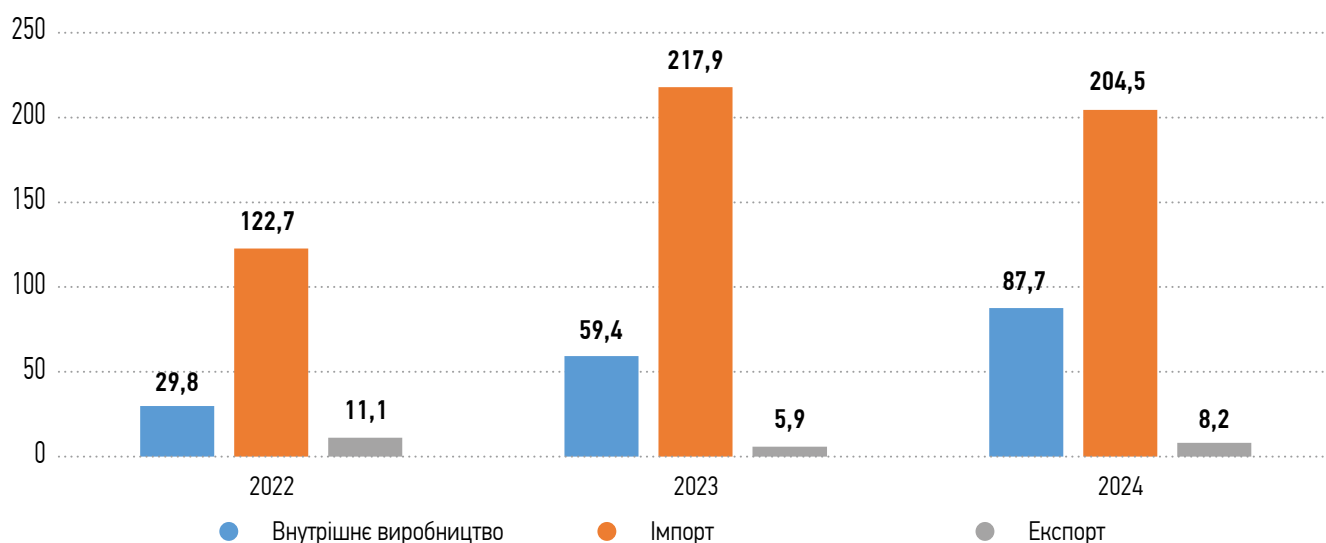
Споживання прокату з полімерним покриттям в Україні за 2022-2024 роки, тис. т



Джерело: Metipol

Споживання прокату українського виробництва у 2024 році зросло на 48% до 87,7 тис. т. Обсяг спожитого в Україні імпортного прокату з полімерним покриттям зменшився на 6,5% до 204,5 тис. т, а експорт зріс на 39%.

Основні показники ринку прокату з полімерним покриттям України у 2022-2024 роках, тис. т



Джерело: Metipol

7. Онлайн-сервіси УЦСБ

Складський асортимент металопрокату

В розділі «Асортимент металопрокату» представлені стандартні позиції асортименту металопрокату, які постійно є в наявності на складах найбільших металотрейдерів України.

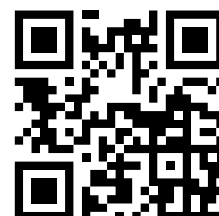
Сервіс дозволяє перевірити, чи є асортимент складською позицією в металотрейдерів України та надати запит трейдерам щодо умов і строків постачання замовних позицій.



Індекс вартості металопрокату

Сервіс дає можливість відстежувати індекс цін на прокат будівельного асортименту і динаміку цін на окремі позиції.

Передбачена можливість розрахунку зведеного індексу за власним проектом користувача із зазначенням індивідуальних налаштувань. Також за допомогою сервісу формується офіційний звіт, який згодом може використовуватися як доповнення до договору (для обґрунтування змін вартості проекту).



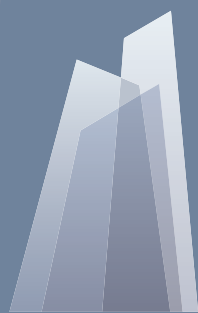
Бібліотека нормативних документів

Бібліотека дозволяє ознайомитися з нормами і стандартами, що регулюють галузь сталевих будівництва.

Норми і стандарти розділені за групами: проектування, виготовлення, монтаж та експлуатація металоконструкцій. Кожна група розділена на національну та міжнародну гілки.

Також у бібліотеці представлені стандарти BIM-технологій та проекти НТД, що розробляються.





УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР
СТАЛЕВОГО
БУДІВНИЦТВА