

ЗАКОН УКРАЇНИ

Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо запровадження будівельного інформаційного моделювання»

Верховна Рада України п о с т а н о в л я є:

I. Внести зміни до таких законодавчих актів України:

1. У Законі України "Про регулювання містобудівної діяльності" (Відомості Верховної Ради України, 2011 р., № 34, ст. 343 із наступними змінами):

1) у частині першій статті 1:

доповнити пунктами 1², 1³, 5¹, 5² і 8¹ такого змісту:

«1²) будівельне інформаційне моделювання - використання спільного цифрового представлення об'єкта архітектури для сприяння процесам проектування, спорудження та експлуатації об'єкта будівництва»;

«1³) виконавча документація - документація, яка засвідчує особливості виконання будівельних робіт на об'єкті будівництва, відображає методи та умови їх виконання, підтверджує фактичні параметри їх результатів»;

«5¹) життєвий цикл – комплекс послідовних за змістом і часом періодів існування об'єкта архітектури, починаючи від визначення вимог щодо нього і до припинення його використання, який охоплює етапи концептуального проектування, проектування, будівництва, експлуатації, технічного обслуговування та ліквідації»;

«5²) інформаційна модель об'єкта будівництва (інформаційна модель) - сукупність структурованих та неструктурованих інформаційних найменованих наборів даних, яка містить у прив'язці до геоінформаційної системи тривимірну модель об'єкта з багаторівневою деталізацією конструктивних і просторових елементів та стандартизовану цифрову інформацію про їхні фізичні, технічні, технологічні, часові, екологічні та вартісні характеристики»;

«8¹) науково-технічний супровід – науково-технічна діяльність щодо вирішення містобудівних, архітектурних, конструктивно-технічних та будівельно-технологічних можливих ускладнень з мінімальним ризиком виникнення колізій в умовах, що не регламентовані чинними нормативними документами та можуть виникнути на різних етапах життєвого циклу об'єкта архітектури».

пункт 11 викласти в такій редакції:

«11) проектна документація (проект будівництва, проект) - затверджені текстові та графічні матеріали або інформаційна модель, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, технологічні вирішення та інші, визначені законодавством дані, необхідні на всіх етапах життєвого циклу об'єкта, а також кошториси об'єктів будівництва».

2) абзац другий частини десятої статті 22¹ після слів «у режимі читання» доповнити словами «або обмеженого огляду (для інформаційних моделей об'єкта архітектури)»;

3) абзац третій пункту 6 частини першої статті 22² доповнити словами «в обсязі та форматі, визначеному у Порядку ведення електронної системи»;

4) частину першу статті 31 доповнити новими абзацами такого змісту:

«Проектна документації на будівництво об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками, що споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії, обов'язково розробляється з використання будівельного інформаційного моделювання відповідно до вимог державних будівельних норм та національних стандартів.

На вимогу Замовника при розробленні проектної документації може бути проведено оцінювання вартості життєвого циклу об'єкта будівництва. Методика визначення та оцінювання вартості життєвого циклу об'єкта будівництва встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.

При розробленні проектної документації на будівництво об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками, що споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії, проведення розрахунку вартості життєвого циклу об'єкта будівництва є обов'язковим»;

5) доповнити статтею 32¹ такого змісту:

«Стаття 32¹. Науково-технічний супровід будівництва

Заходи з виконання науково-технічного супроводу передбачають надання інформаційної допомоги, виконання перевірок та дублюючих розрахунків, розроблення та апробацію конструктивних та/або технологічних рішень, обстеження, моніторинг та діагностику об'єкта, контроль якості матеріалів,

виробів та конструкцій, розроблення рекомендацій щодо усунення негативних процесів, що мають місце або можуть мати у майбутньому.

Необхідність виконання науково-технічного супроводу визначається проектувальником та замовником, а у разі страхування майна - страховою компанією, при розробленні проектної документації.

Порядок виконання науково-технічного супроводу, перелік будівель та споруд, що підлягають обов'язковому науково-технічному супроводу, а також порядок визначення вартості його виконання встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування»;

б) доповнити статтю 38¹ такого змісту:

«Стаття 38¹. Виконавча документація будівництва

За результатами виконаних будівельних робіт оформляється виконавча документація.

Склад, зміст та порядок оформлення виконавчої документації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування»;

2. У Законі України «Про архітектурну діяльність» (Відомості Верховної Ради України, 1999 р., № 31, ст. 246 із наступними змінами):

1) абзац шостий частини першої статті 1 після слів «кошторисних розрахунків» доповнити словами «або інформаційна модель об'єкта будівництва»;

2) частину другу статті 7 доповнити словами «а проект, розроблений у вигляді інформаційної моделі, засвідчується їх електронним кваліфікаційним підписом»;

3) частину першу статті 29 після слів «плани, креслення» доповнити словами «інформаційна модель об'єкта будівництва»;

3. У Законі України «Про публічні закупівлі» (Відомості Верховної Ради, 2016, № 9, ст.89 із наступними змінами):

1) у частині восьмій статті 29:
доповнити словами «та закупівлі робіт з розроблення проектної документації на об'єкти будівництва у вигляді інформаційної моделі об'єкта будівництва відповідно до вимог законодавства.

доповнити новим абзацом такого змісту:

«При закупівлі робіт з розроблення проектної документації об'єктів будівництва у вигляді інформаційної моделі відповідно до вимог законодавства, питома вага цінового критерію/вартості життєвого циклу не може бути нижчою ніж 55 відсотків».

II. Прикінцеві положення

1. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування, крім абзаців другого та четвертого підпункту 4 пункту 1 розділу I, які набирають чинності через три роки з дня набрання чинності цим Законом.

2. Кабінету Міністрів України у шестимісячний строк з дня набрання чинності цим Законом:

забезпечити прийняття нормативно-правових актів, необхідних для реалізації цього Закону, та привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом;

забезпечити приведення міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.

**Голова Верховної Ради
України**

Д.О. Разумков