**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту наказу Міністерства розвитку громад та територій України

«Про затвердження Порядку визначення вартості будівництва та застосування кошторисних норм і нормативів та Порядку визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво»

**1. Мета**

Проєкт наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про затвердження Порядку визначення вартості будівництва та застосування кошторисних норм і нормативів та Порядку визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» (далі – проєкт наказу) розроблено Міністерством розвитку громад та територій України з метою приведення кошторисної нормативної бази України з ціноутворення у будівництві відповідно до вимог Закону України «Про ціни та ціноутворення».

**2. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Необхідність в розробці проекту наказу виникла після набрання чинності статті 7 Закону, згідно з положеннями якого формування, розроблення та затвердження кошторисних норм та нормативів з ціноутворення у будівництві, визначення порядку їх застосування, перевірка дотримання цих норм та нормативів при обчисленні вартості будівництва об’єктів, що будуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії, здійснюються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері будівництва, містобудування та архітектури.

Крім того, проектом наказу передбачено спрощення процедур визначення вартості у будівництві об’єктів.

Для врегулювання зазначених питань розроблено зазначений проєкт наказу.

**3. Основні положення проекту акта**

Проєктом наказу пропонується затвердити Порядок визначення вартості будівництва та застосування кошторисних норм і нормативів та Порядок визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво.

**4. Правові аспекти**

У даній сфері суспільних відносин діють:

Закони України «Про ціни і ціноутворення» та «Про інвестиційну діяльність»

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту акта не потребує фінансування з державного або місцевих бюджетів.

У зв’язку з цим, розрахунок необхідних матеріальних і фінансових витрат, їх обсяг та джерела покриття не проводився.

**6. Позиція заінтересованих сторін**

Проект наказу має вплив на ключові інтереси заінтересованих сторін.

Проект наказу потребує погодження з Міністерством фінансів України, Міністерством цифрової трансформації України, Національним агентством з питань запобігання корупції, Державною регуляторною службою України, та державної реєстрації Міністерством юстиції України.

Проект акта не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку, прав осіб з інвалідністю, тому не надсилався до всеукраїнських асоціацій органів місцевого самоврядування чи відповідних органів місцевого самоврядування, всеукраїнських громадських організацій осіб з інвалідністю, їх спілок.

Проект акта не стосується питань функціонування і застосування української мови як державної, тому не потребує погодження Уповноваженого із захисту державної мови.

З метою оприлюднення проект наказу буде розміщено на офіційному вебсайті Міністерства розвитку громад та територій України: <http://www.minregion.gov.ua>.

**7. Оцінка відповідності**

У проекті акта відсутні положення, що стосуються обмеження прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод, впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов’язаних з корупцією, створюють підстави для дискримінації, стосуються інших ризиків та обмежень, які можуть виникнути під час реалізації акта.

Громадська антикорупційна та/або громадська антидискримінаційна експертиза проекту постанови не проводилась.

**8. Прогноз результатів**

Внаслідок прийняття проекту наказу буде забезпечено реалізацію вимог статті 7 Закону України «Про ціни та ціноутворення».

Реалізація проекту акта матиме вплив на інтереси замовників об’єктів будівництва, проектні, експертні та підрядні організації.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заінтересована сторона | Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону | Пояснення очікуваного впливу |
| Проектні, експертні та підрядні організації | Негативний | Додатковий час на підготовку персоналу |
| Позитивний | Спрощення процедур визначення вартості об’єктів будівництва |
| Замовники об’єктів будівництва | Позитивний | Дозволить скоротити час на розроблення проектної документації та проведення її експертизи та спростити процедури взаєморозрахунків з підрядними організаціями за обсяги виконаних будівельних робіт |

**Міністр розвитку громад та**

**територій України Олексій ЧЕРНИШОВ**